



## DEMANDE DE LOCATION – ETUDIANTS

### 1. Le locataire

Sexe\* :  M  F      Nom locataire :

Nom\* : \_\_\_\_\_

Prénom\* : \_\_\_\_\_

Nationalité\* : \_\_\_\_\_

Tel. Portable\* : \_\_\_\_\_

E-mail\* : \_\_\_\_\_

Adresse permanente\* : \_\_\_\_\_

Classe envisagée à la rentrée 2024 ?

BTS      ESF 1      ESF 2  
            COM1      COM2  
            DIET1      DIET2  
            NDRC1      NDRC2

DCESF      LICENCE E-MARKETING E-COMMERCE

### 2. Le garant – Garant demeurant en France Métropole obligatoire

Sexe\* :  M  F

Nom\* : \_\_\_\_\_

Prénom\* : \_\_\_\_\_

Nationalité\* : \_\_\_\_\_

Lien de parenté avec le locataire\* \_\_\_\_\_

Profession\* \_\_\_\_\_

Revenu mensuel net\* \_\_\_\_\_ €

Adresse\* \_\_\_\_\_

Tel. Fixe \_\_\_\_\_ Tel. Portable\* \_\_\_\_\_

E-mail\* \_\_\_\_\_

### 3. Présentation de la résidence et modalités pratiques

Je sollicite la location d'un studio meublé , pour un loyer mensuel de 370 € toutes charges comprises (eau, chauffage, accès internet) dans le campus du lycée Notre Dame.

pour une durée de 10 mois (de septembre à juin)

pour une durée de 12 mois renouvelables une fois (concerne les étudiants dont la formation est sur 2 ans)

**Le dossier ne sera étudié que lorsque les conditions générales mentionnées au verso seront signées de la part du réservataire**

## Conditions de réservation

Afin d'étudier et valider votre demande de location, vous devez nous faire parvenir les documents suivants

### **POUR L'ETUDIANT**

- Pièce d'identité : photocopie recto verso
- carte d'étudiant, certificat de scolarité ou attestation d'admission
- Relevé d'Identité Bancaire ou Postale

### **POUR LE GARANT**

*Attention, le garant doit présenter des revenus nets équivalents à 3 mois de loyer.  
Si ses revenus sont inférieurs à 3 mois de loyer, un 2ème garant peut être demandé.*

- pièce d'identité : photocopie recto verso
- copie intégrale du dernier avis d'imposition
- copie taxe foncière ou 3 dernières quittances de loyer
- relevé d'Identité Bancaire ou Postale

#### Salarié

- 3 derniers bulletins de salaire

#### Commerçant

- extrait K-Bis de moins de 3 mois
- dernier bilan de la société ou l'attestation d'un expert-comptable justifiant des bénéfices sur l'année en cours

#### Profession libérale et Artisan

- carte professionnelle ou carte d'artisan en cours de validité
- liasse fiscale

#### Retraité

- Dernier(s) bulletin(s) de retraite

## DOSSIER A RETOURNER AU PLUS TÔT

**par mail** à l'adresse : [gestion@notredamemende.fr](mailto:gestion@notredamemende.fr)

### **ATTENTION TOUT DOSSIER INCOMPLET NE SERA PAS ETUDIE**

La remise d'un dossier ne préjuge pas de son acceptation définitive.  
Les dossiers sont traités dans leur ordre d'arrivée. Une réponse vous sera faite au plus tard un mois après réception du dossier.

---

## conditions de réservation définitive:

**(dans le cas d'une réponse favorable de notre part)**

**la réservation ne deviendra définitive que lorsque les conditions énumérées ci-dessous seront remplies**

- **signature du contrat de bail**
- **signature du règlement intérieur du campus**
- **chèque de caution de 370 euros**
- **chèque de premier loyer de 370 euros encaissable au 1er septembre**
- **Mandat de prélèvement signé : le paiement des loyers intervient le 10 de chaque mois par prélèvement automatique obligatoire.**

Je reconnais avoir pris connaissance des conditions de réservation et des conditions d'attribution définitive ci-dessus, et les avoir acceptées :

Fait le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

(Signature obligatoire du réservataire)

*Merci de bien vouloir compléter soigneusement le présent formulaire. Veuillez noter que les réponses aux cases munies d'une astérisque\* sont obligatoires et nécessaires au traitement de votre dossier de location. L'absence de réponse à un champ obligatoire est susceptible de compromettre le traitement de votre dossier.*